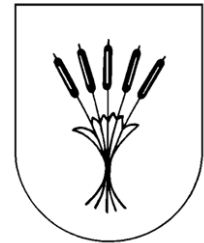


SAMTGEMEINDE REHDEN

DER SAMTGEMEINDEBÜRGERMEISTER



Samtgemeinde Rehden · Schulstraße 20 · 49453 Rehden

Auskunft erteilt: Frau Tenschert
FD Bauwesen

Sh. beigefügter Verteiler

Zimmer: 1.13
Telefon: 05446/209-113
eMail *: jana.tenschert@rehden.de

* Förmliche Verfahrensanträge, Schriftsätze oder ähnliches können per normaler eMail nicht rechtswirksam eingereicht werden

Zentrale / Telefon: 05446/209-0
Zentrale / Telefax: 05446/209-260
Zentrale / eMail *: info@rehden.de
Internet: http://www.rehden.de

Ihr Zeichen Ihr Schreiben vom Mein Zeichen (**bei Antwort bitte angeben**) 49453 Rehden, 13.05.2026
61.27.02/3 (ABS Kellenberg)

Bauleitplanung der Gemeinde Hemsloh - „Außenbereichssatzung Kellenberg“ Hier: Öffentliche Auslegung/Veröffentlichung im Internet und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Rat der Gemeinde Hemsloh hat in seiner Sitzung am 29.04.2026 beschlossen, den Entwurf der „Außenbereichssatzung Kellenberg“, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen, sowie im Internet zu veröffentlichen und zeitgleich die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Die Außenbereichssatzung wird gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren aufgestellt.

Der Entwurf der „Außenbereichssatzung Kellenberg“ samt Erläuterungstext liegt in der Zeit **vom 26.05.2026 bis einschließl. 30.06.2026** im Rathaus in 49453 Rehden, Schulstr. 20, Bauamt, montags bis mittwochs von 8.30 - 12.00 Uhr und 14.30 - 16.00, donnerstags von 8.30 - 12.00 Uhr und 14.30 - 18.00 Uhr, freitags von 8.30 - 12.30 Uhr sowie nach besonderer Vereinbarung zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Von der Auslegungsfrist gebe ich hiermit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Kenntnis.

Der Entwurf der „Außenbereichssatzung Kellenberg“ steht in der Zeit vom 26.05.2026 bis einschließl. 30.06.2026 im Internet unter „www.rehden.de“, unter der Rubrik „Wirtschaft“, „Aktuelle Bauleitplanverfahren“ zur Einsichtnahme und zum Herunterladen zur Verfügung.

Ebenfalls erfolgt eine Beteiligung über das BIL-Portal auf „www.bil-leitungsauskunft.de“. Die Stellungnahme kann auch **direkt über das BIL-Portal abgegeben werden**.

Sollte mir bis einschließlich **30.06.2026** keine Stellungnahme vorliegen, gehe ich davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden öffentlichen Belange nicht berührt werden.

Bankverbindungen

Kreissparkasse Diepholz
IBAN: DE47 2915 1700 0023 2513 33
BIC: BRLADE21SYK

Volksbank eG
IBAN: DE87 2569 1633 3588 0104 00
BIC: GENODEF1SUL

Sprechzeiten

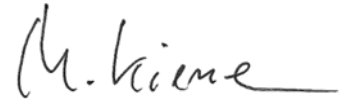
Mo - Fr 8:30 - 12:00 Uhr, Do. 16:00 - 17:30 Uhr
Nach Vereinbarung Termine auch außerhalb der Sprechzeiten

• • •

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit der Datenschutzgrundverordnung (Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e, DSGVO) und dem Niedersächsischen Datenschutzgesetz (NDSG). Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt 'Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)', welches mit ausliegt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Kiene', with a horizontal line extending to the right.

Kiene

Verteiler

Bauleitplanung der Gemeinde Hemsloh

Außenbereichssatzung Kellenberg

a	TöB	Straße	Ort	E-Mail
1.	AbfallWirtschaftsGesellschaft mbH	Klövenhausen 20	27211 Bassum	info@awg-bassum.de
2.	Agentur für Arbeit	Schlossstr. 55/56	49356 Diepholz	diepholz@arbeitsagentur.de
3.	Amprion GmbH	Robert-Schuman-Straße 7	44263 Dortmund	BIL-Portal
4.	ArL Leine-Weser, Geschäftsstelle Sulingen	Galtener Str. 16	27232 Sulingen	ArL-LW-Beteiligungsverfahren@ArL-LW.Niedersachsen.de
5.	BUND - Diepholzer Moorniederung	Auf dem Sande 11	49419 Wagenfeld	info@bund-dhm.de
6.	Bundesamt f Infrastruktur, Umweltschutz u. Dienstleistg. d. Bundeswehr (BAIUDBw), - Infra I 3 -	Fontainengraben 200	53123 Bonn	baiudbwtoeb@bundeswehr.org
7.	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Hauptstelle Portfoliomanagement	Otto-von-Guericke-Straße 4	39104 Magdeburg	Toeb.ni@bundesimmobilien.de
8.	Bundesnetzagentur Dienststelle Berlin (nur bei Bauhöhen über 20 m)	Fehrbelliner Platz 3	10707 Berlin	verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de
9.	Deutsche Bahn AG	Hammerbrookstr. 44	20079 Hamburg	DB.DBImm.NL.HMB.Postfach@deutschebahn.com
10.	DB Netz AG (Streckenabschnitt Diepholz – Sulingen)	Schinkelstraße 33	49074 Osnabrück	jessica.mohr@deutschebahn.com
11.	DBD Deutsche Breitbanddienste GmbH	Tullastraße 4	69126 Heidelberg	
12.	Deutsche Post AG, NL BRIEF		48140 Münster	
13.	Deutsche Telekom Technik GmbH, TI NL Nordwest, PT1 12 - Bauleitplanung	Hannoversche Straße 6-8	49084 Osnabrück	T-NL-N-PTI-12-Planungsanzeigen@telekom.de
14.	E.ON Ruhrgas AG	Brüsseler Platz 1	45131 Essen	leitungsauskunft@pledoc.de
15.	Erdgas Münster GmbH	Johann-Krone-Weg 46	48149 Münster	BIL-Portal
16.	Ericsson Services GmbH, Contract Handling Group	Prinzenallee 21	40549 Düsseldorf	bauleitplanung@ericsson.com
17.	ExxonMobil Produktion Deutschland GmbH	Riethorst 12	30659 Hannover	landabteilung@exxonmobil.com
18.	GASCADE Gastransport GmbH, Abteilung GLN	Kölnische Straße 108 - 112	34119 Kassel	BIL-Portal
19.	GasLINE GmbH			BIL-Portal
20.	Gasunie Deutschland Transport Services GmbH	Pasteurallee 1	30655 Hannover	BIL-Portal
21.	Gemeinde Wagenfeld	Pastorenkamp 25	49419 Wagenfeld	bauleitplanung@wagenfeld.de
22.	GVG Glasfaser GmbH	Edisonstraße 3	24145 Kiel	zentrale@gvg-glasfaser.de
23.	Harbour Energy Germany GmbH	Schülinger Straße 21	27299 Langwedel	BIL-Portal
24.	Handwerkskammer Hannover	Postfach 25 27	30025 Hannover	bauleitplanung@hwk-hannover.de
25.	Industrie- und Handelskammer, Hannover-Hildesheim	Postfach 30 29	30030 Hannover	bauleitplanung@hannover.ihk.de
26.	Kirchenamt Sulingen	Südstraße 23	27232 Sulingen	ka.sulingen@evlka.de
27.	Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie	Postfach 51 01 53	30631 Hannover	toeb-beteiligung@lbeg.niedersachsen.de
28.	Landesforsten Niedersachsen	Kl. Drakenburger Str. 19	31582 Nienburg	poststelle@nfa-nienburg.niedersachsen.de
29.	Landkreis Diepholz	Niedersachsenstr. 2	49356 Diepholz	fd63-bauleitplanung@diepholz.de
30.	Landwirtschaftskammer Niedersachsen - Bezirksstelle Nienburg -	Vor dem Zoll 2	31582 Nienburg	BST.Nienburg.FG2@LWK-Niedersachsen.de
31.	LGLN, RD Hameln – Hannover, Kampfmittelbeseitigungsdienst	Dorfstraße 19	30519 Hannover	kbd-postfach@lgl.niedersachsen.de
32.	LGLN, RD Sulingen-Verden, Katasteramt Sulingen	Galtener Str. 16	27232 Sulingen	geodaten-sul-ver@lgl.niedersachsen.de
33.	Nds. Landesamt für Denkmalpflege	Scharnhorststraße 1	30175 Hannover	nld-referata2@nld.niedersachsen.de
34.	Nds. Landesbetr. f. Wasserwirtschaft, Küsten u.	Am Bahnhof 1	27232 Sulingen	Poststelle.su@nlwkn.niedersachsen.de

Verteiler

Bauleitplanung der Gemeinde Hemsloh

Außenbereichssatzung Kellenberg

	Naturschutz (NLWKN); - Betriebsstelle Sulingen -			
35	Nds. Landvolk e.V., Kreisverband Grafschaft Diepholz	Galtener Str. 18	27232 Sulingen	info@landvolk-diepholz.de
36	Nds. Landesbeh. f. Straßenbau u. Verkehr Geschäftsber. Nienburg	Bismarckstr.39	31582 Nienburg	Poststelle-ni@nlstbv.niedersachsen.de
37	Nds. Landesbeh. f. Straßenbau und Verkehr Geschäftsber. OL – Luftfahrtbeh. -	Postfach 24 43	26014 Oldenburg	luftverkehr@nlstbv.niedersachsen.de
38	Nowega GmbH	Anton- Bruchausen- Straße 4	48147 Münster	BIL-Portal
39	PLEdoc GmbH	Postfach 12 02 55	45312 Essen	netzauskunft@pledod.de
40	Polizeiinspektion Diepholz	Dr.-Klatte-Str. 1	49356 Diepholz	poststelle@pi-dh.polizei.niedersachsen.de
41	Samtgemeinde „Altes Amt Lemförde“	Bahnhofstr. 10 A	49448 Lemförde	rathaus@lemfoerde.de
42	Samtgemeinde Barnstorf	Am Markt 4	49406 Barnstorf	rathaus@barnstorf.de
43	Samtgemeinde Kirchdorf	Rathausstr. 12	27245 Kirchdorf	info@kirchdorf.de
44	SEFE Energy GmbH	Königstor 20	34117 Kassel	BIL-Portal
45	SEFE Storage GmbH	Karthäuserstr. 4	34117 Kassel	BIL-Portal
46	Staatl. Baumanagement Weser- Leine	Brückestr. 8	31582 Nienburg	Poststelle@sb-wl.niedersachsen.de
47	Staatl. Gewerbeaufsichtsamt	Am Listholze 74	30177 Hannover	poststelle@gaa-h.niedersachsen.de
48	Stadt Diepholz	Rathausmarkt 1	49356 Diepholz	bauamt@stadt-diepholz.de
49	Stadtwerke EVB Huntetal GmbH	Amelogenstr. 1	49356 Diepholz	planung@stadtwerke-huntetal.de
50	Stadtwerke EVB Huntetal GmbH Herr Wiebe	Amelogenstr. 1	49356 Diepholz	j.wiebe@stadtwerke-huntetal.de
51	Telefónica Germany GmbH & Co. OHG, Regionalbetrieb Nord- Ost	Rheinstraße 15	14513 Teltow	o2-mw-BImSchG@telefonica.com
52	TenneT TSO GmbH	Eisenbahnlängswe g 2A	31275 Lehrte	Fremdplanung-zn@tennet.eu
53	Unterhaltungsverband "Hunte"	Nienburger Str. 44	49453 Rehden	info@uhv71.de
54	Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (VBN)	Am Wall 165-167	28195 Bremen	behrmann@vbn.de bauleitplanung@vbn.de
55	Vodafone GmbH	Am Seestern 1	40547 Düsseldorf	koordinationsanfragen.de@vodafone.com
56	Vodafone Kabel Deutschland GmbH	Vahrenwalder Straße 236	30179 Hannover	koordinationsanfragen.de@vodafone.com
57	WaBo „Dümmer-Niederung“	Zur Sette 36	49448 Brockum	w.nordloh@gmx.de
58	WaBo „Wagenfelder Aue“	Birkenweg 12	49419 Wagenfeld	info@wabo-wagenfeld.de
59	Westnetz GmbH	Goethering 23 - 29	49074 Osnabrück	c.schulte@westnetz.de
60	Westnetz GmbH	Goethering 23 - 29	49074 Osnabrück	Osnabrueck_dokumentation@westnetz.de
61	Zentrale Polizeidirektion Hannover, PG Digitalfunk BOS Niedersachsen	Tannenbergallee 11	30163 Hannover	asdn-zn@zpd.polizei.niedersachsen.de
62	Zweckverband Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN)	Willy-Brandt-Platz 7	28215 Bremen	Info@zvbn.de
63	Mitgliedsgemeinden Barver, Dickel, Hemsloh, Rehden u. Wetschen			bau@rehden.de
64	IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG nachrichtlich	Marie-Curie-Str. 4a	49134 Wallenhorst	j.grunwald@ingenieurplanung.de